



Wohnen bei uns in Greven

Alles da: vom Appartement bis zum Reihnhaus

*Auf Ihre Wünsche
zugeschnitten*



Sahle Wohnen

SAHLE WOHNEN. ZUFRIEDEN WOHNEN.



Zufrieden leben und wohnen

Ganz auf Ihre Wünsche zugeschnitten

Mit dem Wohnraum ist es ähnlich wie mit einem guten Kleid oder Anzug – er muss passen, damit man sich darin wohlfühlt. In Greven brauchen Sie nicht lange nach Wohnraum zu suchen, der auf Ihre individuellen Wünsche zugeschnitten ist. Denn in der münsterländischen Stadt an der Ems bieten wir Ihnen ein breites Spektrum an attraktiven Wohnungen und Reihenhäusern.

Die meisten Wohnraumangebote befinden sich in der Grevener Kernstadt rechts der Ems. Der überwiegende Teil unserer Reihenhäuser liegt am Grünen Weg, in der Weber- und Bismarckstraße; das Gros unserer Wohnungen finden Sie am Ostring, am Hansaring und in der Stauffenbergstraße. Allen Standorten gemeinsam ist ihre innenstadtnahe und verkehrsberuhigte Lage. Hier wie dort prägen Spielstraßen und Tempo-30-Zonen das Umfeld, sorgen für mehr Sicherheit und Lebensqualität im Wohnviertel.



Kita im Hansaviertel gleich nebenan

Großzügig angelegte Spielplätze, eine Begegnungsstätte für Jugendliche und Senioren oder eine Tagesbetreuung für Kleinkinder tragen mit dazu bei, dass sich Familien besonders schnell bei uns einleben. Neben guten Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf erwarten Sie vor Ort noch weitere Vorteile:

Die Fußgängerzone und den Wochenmarkt erreichen Sie zu Fuß in maximal 10 Minuten, die nächste Bushaltestelle in 5. Und mit dem Auto sind Sie in wenigen Minuten am Flughafen Münster/Osnabrück (FMO) oder auf der A1.

Gutes Wohnen zu bezahlbaren Preisen

Welche Wohnwünsche Sie auch haben – stets bieten wir Ihnen solide Wohnqualität zu bezahlbaren Preisen. Als größter Vermieter in Greven garantieren wir Ihnen darüber hinaus einen zuverlässigen Service in allen Wohn- und Mietangelegenheiten. Natürlich sind wir auch für Sie da, wenn sich Ihre Lebenssituation während des Mietverhältnisses ändern sollte und Sie in eine größere oder kleinere Wohnung umziehen möchten.

1- bis 5-Zimmer-Wohnungen (ca. 38 m² bis 114 m²)

- alle mit Balkon
- Wannenbad in allen 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen
- sämtliche 5-Zimmer-Wohnungen mit 2 Badezimmern und separatem Gäste-WC
- Waschmaschinenanschluss in Bad oder Küche
- Kellerraum
- teilweise mit Aufzug

4- bis 6-Zimmer-Reihenhäuser (ca. 100 m² bis 126 m²)

- Terrasse und Garten
- Wannenbad und separates Gäste-WC
- Waschmaschinenanschluss im Keller
- größtenteils voll unterkellert

Für alle Wohnangebote gilt:

- zentrale Warmwasseraufbereitung
- isolierverglaste Kunststofffenster
- Spielplatz in direkter Nachbarschaft
- Garagen und Stellplätze



Wohnen bei uns in Greven

Wenn es um das Thema Wohnen geht, setzt jeder andere Akzente. Doch in einem Punkt sind sich unsere Mieterinnen und Mieter einig: Bei uns in Greven lässt es sich gut leben, ob allein, zu zweit oder mit der ganzen Familie.

Unsere Mieter erzählen:

„In jeder Hinsicht die richtige Wahl.“



„Unsere Wohnung ist hell und warm, und der Mietpreis stimmt. Seit März 2007 wohnen wir hier und fühlen uns rundum wohl. Im Haus ist es ruhig, die Nachbarn sind freundlich, und den Einkauf für meine Familie kann ich zu Fuß erledigen. Mit dem Fahrrad bin ich in 10 Minuten am Arbeitsplatz und noch schneller im Grünen. Bis zur A 1 sind es nur 5 Minuten mit dem Auto. Außerdem haben wir hier einen Vermieter, der sich kümmert, wenn man ihn braucht.“

Stephanie Beier, Pflegehelferin (44), mit Denis (2), dem Sohn einer guten Freundin

„Ein Zuhause seit über 40 Jahren.“



„Als wir hergezogen sind, stand unsere Jüngste immerzu im Badezimmer und staunte. Das war im Dezember 1967. Vorher hatten wir nur eine Dusche im Flur und eine Kohleheizung. Jetzt besaßen wir ein eigenes Bad, und es gab eine Zentralheizung. 2007 sind wir ins Nachbarhaus gezogen, in eine kleinere EG-Wohnung. Und wieder ist alles perfekt: Unsere Wohnung ist modernisiert, die Sahle-Mitarbeiter sind zuvorkommend. Uns gefällt es hier, seit über 40 Jahren.“

Monika Bielak, Rentnerin (70), und Konrad Bielak, Rentner (78)

„Auch ohne Auto alles gut erreichbar.“



„In diese Wohnung habe ich mich sofort verliebt. Sie ist praktisch aufgeteilt, hat einen schönen Balkon und ein Bad mit Badewanne. Hinzu kommt, dass mir Sahle ein gutes Ausstattungsangebot gemacht hat und es im Haus einen Aufzug gibt. Vor meiner Erkrankung war ich als Altenpflegerin tätig, heute engagiere ich mich als Tagesmutter. Mit meinem Pflegekind gehe ich oft zum Spielplatz; für alle anderen Wege, ob ins Zentrum oder zum Freibad, nehme ich mein Fahrrad.“

Elke Fofuleng, Frührentnerin und Tagesmutter (57)

Aktuelle Mietangebote

Weitere Informationen über unsere Mietangebote in Greven finden Sie im Internet unter www.sahle.de

Wichtiger Hinweis für Sie!

Zu unserem Wohnraumbestand am Grünen Weg und in der Weberstraße gehören ebenso öffentlich geförderte Reihenhäuser. **Wir sind Ihnen gerne behilflich, wenn es um die Beantragung eines Wohnberechtigungsscheins (WBS) geht.**



Ihre Wohnvorteile auf einen Blick:

-  Attraktive Raumaufteilung mit zeitgemäßer Ausstattung
-  Kabel-TV
-  DSL-Anschluss über verschiedene Anbieter möglich
-  Gepflegte Grünanlagen und Erholungsgebiete in unmittelbarer Nähe
-  Garagen und Stellplätze
-  Spielplätze, Kindergärten und Schulen im Umfeld
-  Sehr gute Infrastruktur (z.B. Einkaufsmöglichkeiten, Freizeit- und Sportangebote)
-  Gute Verkehrsanbindung (Bus, Autobahnanschluss)
-  Verkehrsgünstige Lage zu den Städten Münster und Osnabrück
-  Hauswantservice
-  Technischer Notdienst
-  Musterwohnung
-  Kundencenter und Hauptverwaltung vor Ort
-  Provisionsfreie Vermietung

Wohnen bei uns in Greven:

Anna-Badouin-Straße, Bismarckstraße, Bonhoefferstraße, Emsweg, Grabenstraße, Grüner Weg, Hansaring, Ostring, Stauffenbergstraße, Teichstraße, Weberstraße

Wie Sie uns am besten erreichen:



Sie haben noch Fragen, wünschen weitere Informationen oder wollen direkt einen Besichtigungstermin vor Ort vereinbaren? Rufen Sie uns ganz einfach an. Unser Ansprechpartner für die Vermietung, Markus Twickler, hilft Ihnen gerne weiter.

Sahle Wohnen

Kundencenter Greven
Bismarckstraße 34, 48268 Greven
Tel. 02571 - 81483, Fax 02571 - 81482
E-Mail: markus.twickler@sahle.de
www.sahle.de

Offene Sprechstunden:
Montag 10.00–12.00 Uhr und 16.00–18.00 Uhr